

Voorkom discussies achteraf

VERANTWOORDELIJKHEDEN BIJ GRONDROEREN

Bestudeer als zorgvuldig grondroerder vooraf wat de toepasselijke voorwaarden voor het veilig werken in de grond zijn, zodat je hierover gericht met de opdrachtgever in gesprek kunt gaan. Die opdrachtgever hanteert namelijk een steeds concretere en zorgvuldiger uitwerking van zijn verantwoordelijkheden. Op deze manier voorkom je discussies achteraf.



Ook opdrachtgevers moeten op een zorgvuldige manier en in lijn met de CROW 500 opdrachten uitzetten. Je mag en kunt hen daaraan houden. Wat dat betreft is de (graaf)keten zo sterk als de zwakste schakel!

Alles begint bij het doornemen van het bestek, de bijbehorende nota van inlichtingen en de voor het werk geldende voorwaarden. Die vormen immers de basis van je overeenkomst met de opdrachtgever en daardoor ook een verdeling van taken, verantwoordelijkheden en rechten. Naast bepalingen over zorgvuldig grondroeren is het belangrijk om ook aandacht te hebben voor bepalingen rondom aansprakelijkheid en verzekeringen.

Zijn er zaken onduidelijk? Mis je iets? Wil je iets aangepast hebben? Stel je vragen in de nota van inlichtingen, want dit versterkt jouw positie op een later moment wanneer zaken uit het bestek

onduidelijk zijn. Ga uit van het principe 'eerst vragen, dan klagen'. Ontstaan er toch vragen na aanvang van het werk? Bereid je dan goed voor en ga in overleg met de opdrachtgever. Roep hulp in als het nodig is, bijvoorbeeld via brancheorganisatie Cumela.

‘MAAK GEBRUIK VAN BESTAANDE REGELINGEN VOOR EEN EERLIJKE VERDELING VAN RISICO'S, KOSTEN EN AANSPRAKELIJKHEDEN!’

WAT IS BELANGRIJK?

Je kunt nagaan of de CROW 500 van toepassing is verklaard en ook juist is uitgewerkt. Daarin worden immers de verantwoordelijkheden onder beide partijen verdeeld. De opdrachtgever moet de opdracht dan ook conform deze richtlijn uitzetten. Draagt elke partij de kosten en de risico's (ook op schade) die hierbij horen? Is geregeld wat er wordt gedaan in onverwachte situaties en hoe de kosten hiervan worden verdeeld? Dit kun je uit het bestek halen.

Ook is het goed om na te gaan in welke projectfase (conform CROW 500) jij in beeld komt. Elke fase brengt eigen verantwoordelijkheden met zich mee. Zo mag je van jouw opdrachtgever bij het uitbrengen van een bestek verwachten dat de volgende zaken aanwezig zijn: een maatregelenplan met per grondroeractiviteit de beheersmaatregel, gelokaliseerde kabels en leidingen die zijn weergegeven in een kabel- en leidingtekening en een overzicht van afspraken met netbeheerders, voor zover van toepassing. Er moeten tijd, middelen en geld beschikbaar zijn om op een zorgvuldige manier te werken!



Het is belangrijk om de opdrachtgever er op te wijzen dat hij moet zorgen voor een overzicht van de ligging van kabels en leidingen.

Een ander aandachtspunt is of het zorgvuldig grondroeren uit de concurrentiesfeer is gehaald, bijvoorbeeld door in bestekken stelposten of eenheidsprijzen daarvoor op te nemen. Dan blijft natuurlijk de vraag of deze tarieven redelijk zijn en de kosten afdoende dekken. In de praktijk valt dit nogal eens tegen. Als ook op het zorgvuldig grondroeren moet worden ingeschreven, dient de opdrachtgever ten minste alle informatie te hebben verschaft om dit goed te kunnen doen. Bovendien dienen er afspraken te worden gemaakt als er onverwachte tegenvallers zijn.

AANSPRAKELIJKHEID EN VERZEKERINGEN

Let voor wat betreft de bepalingen rondom aansprakelijkheid en verzekeringen op:

- vrijwarings- en exonerationebedingen, waarmee de aansprakelijkheid naar jou wordt verschoven en dat is lang niet zo vanzelfsprekend en logisch als opdrachtgevers het vaak presenteren;
- eisen aan jouw verzekeringen: zijn deze redelijk en mag van de opdrachtgever ook nog iets worden verwacht, bijvoorbeeld in het kader van een CAR-verzekering? Voldoen jouw verzekeringen wel aan de gestelde eisen? En wil je jouw opdrachtgever en anderen wel laten 'meeliften' op jouw verzekeringen door hen hierop mee te verzekeren als daarom wordt gevraagd?

‘ER MOETEN TIJD, MIDDELEN EN GELD BESCHIKBAAR ZIJN OM OP EEN ZORGVULDIGE MANIER TE WERKEN!’

- het verschuiven van verantwoordelijkheden op grond van wetgeving en CROW 500 naar jou,

terwijl dit wettelijk gezien helemaal niet mag en/of gezien de omstandigheden niet mogelijk is. Als je op regie werkt, hoef je natuurlijk de Klic-melding niet te doen en mogen je mensen in beginsel vertrouwen op de instructies van de uitvoerder van je opdrachtgever.

HOE ZOU HET MOETEN GAAN?

We zien vaak dezelfde problemen ontstaan, omdat de opdrachtgever zich niet of onvoldoende heeft voorbereid of zich niet bewust is van zijn verantwoordelijkheden in het voortraject. Schades worden veroorzaakt door het ontbreken van voldoende kennis over zorgvuldig grondroeren bij de opdrachtgever en/of de opdrachtnemer. Ook worden onvoldoende tijd, middelen en geld beschikbaar gesteld om zorgvuldig grondroeren door alle partijen mogelijk te maken.

Verder zijn opdrachtnemers nog steeds bereid problemen over te nemen, al dan niet onder druk van de tijd, de omstandigheden of de opdrachtgever, en daarbij ook de bijbehorende risico's over te nemen. Hierdoor ontduikt de opdrachtgever zijn verantwoordelijkheden en komen schades lang niet altijd op de juiste plek terecht.

Moraal van het verhaal: wees alert, kom op voor je eigen belangen en maak gebruik van bestaande regelingen voor een eerlijke verdeling van risico's, kosten en aansprakelijkheden! Alleen door anderen aan te spreken en tijdig in gesprek te gaan, kunnen graafschades worden voorkomen. En dat is de doelstelling van alle partijen in de graafketen, zo is onder meer vastgelegd in de CROW 50. Lees op onze website Cumela.nl meer over de specifieke bepalingen over zorgvuldig grondroeren in de aanbestedingsfase.

EEN TIP

Streef zoveel mogelijk naar bestekposten met resultaatsbeschrijvingen. Spreek anders duidelijk af onder welke post(en) de kosten worden opgenomen. Kies daarbij eerder voor personeelsuren dan voor een geldbedrag, want dat is eenvoudig(er) aan te tonen als er sprake is van overschrijding. Door dit vooraf te bespreken, voorkom je discussies achteraf.

Tekst en foto's:
Herman Arissen,
Cumela Verzekeringen

